**NÁVRH**

**KUPNÍ SMLOUVA**

(dále jen „smlouva“)

*uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)*

**I.**

**Smluvní strany**

**1.1 Kupující:**

**Základní umělecká škola Mikulov, příspěvková organizace**

Náměstí 28,

692 01 Mikulov

IČO: 65337913

Zastoupení: Ing. Jiří Vrbka, ředitel školy

(dále jen “**kupující**”)

a

**1.2 Prodávající**:

………………… (DOPLNÍ ÚČASTNÍK)

Sídlo: ...

IČ: ...

DIČ: ...

Bankovní spojení – č.ú.: ...

Zastoupení: ...

(dále jen „**prodávající**“)

(**společně** dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem  
 **„ZUŠ Mikulov – oprava baletního sálu – AV technologie“** smlouvu následujícího znění:

**II.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky a v souladu s nabídkou prodávajícího k této veřejné zakázce zavazuje realizovat veškeré dodávky, práce a další činnosti směřující ke splnění realizace předmětu této smlouvy.
  2. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu nové, plně funkční technologii (dále také „zboží“) dle **položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy)** a dle **Projektové dokumentace (příloha č. 2 této smlouvy)** a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží včetně příslušenství.
  3. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava a instalace zboží do místa plnění dle čl. III. této smlouvy (včetně případného transportního pojištění zboží). Součástí závazku prodávajícího je rovněž zaškolení kupujícího k užívání zboží.
  4. Kupující se zavazuje dodaný předmět plnění této smlouvy prodávajícím za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.
  5. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy její veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
  6. Prodávající prohlašuje, že zajistí dodávku zboží tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být dodáno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v dodávce v souladu se smlouvou.

**III.**

**Doba a místo plnění**

* 1. Prodávající se zavazuje, že předmět smlouvy kupujícímu dodá a splní své závazky dle čl. II. této smlouvy v níže uvedených termínech:
* **Dodání a instalace včetně předání: Prodávající dodá předmět smlouvy kupujícímu nejpozději 30 dnů od doručení písemné výzvy kupujícího prodávajícímu.**

Kupující předpokládá, že výzva bude prodávajícímu zaslána bezprostředně po dokončení stavebních prací souvisejících s opravou baletního sálu. Zároveň kupující očekává, že samotná instalace bude naplánována s ohledem na rozvrh výuky (v úterý a ve čtvrtek odpoledne). Konkrétní dny a časy provedení instalace budou upřesněny po konzultaci s ředitelem školy, Ing. Jiřím Vrbkou.

Doby a lhůty mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných okolností, kterou budou mít dopad do konečného termínu dokončení dodávek.

Doby a lhůty se prodlouží o dobu, po kterou budou dodávky z výše uvedených důvodů přerušeny.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy nebude možné dodat a nainstalovat zboží ve sjednaném termínu z důvodu probíhajících stavebních úprav v místě plnění, a to zejména z důvodu jejich prodlení či jiných omezení vyplývajících z těchto úprav (např. zvýšená vlhkost, omezený přístup do objektu apod.), mohou být doby a lhůty stanovené touto smlouvou prodlouženy. Prodloužení lhůt bude provedeno formou písemného oboustranného dodatku ke smlouvě. Doby a lhůty se prodlouží o dobu, po kterou objekt nebude způsobilý k převzetí a instalaci zboží z výše uvedených důvodů.

* 1. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dokončení realizace uvedeného v odst. 3.1 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % kupní ceny za každý, byť i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty bude zastropována, přičemž konkrétní výše tohoto stropu bude sjednána v dodatku k této smlouvě.
  2. O předání a převzetí zboží bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
  3. Místo plnění: budova Základní umělecké školy Mikulov, Náměstí 23/28, 692 01 Mikulov.

**IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

* 1. Kupní cena za předmět plnění dle čl. II této smlouvy je:

(DOPLNÍ ÚČASTNÍK)

**…………………….. Kč bez DPH**

**…………………….. Kč DPH (21%)**

**…………………….. Kč včetně DPH**

* 1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje zboží i všechny jeho součásti, práce a činnosti uvedené v čl. II. této smlouvy.
  2. Kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím po řádném dodání a převzetí předmětu plnění se splatností 30 kalendářních dní.
  3. Daňový doklad musí být vystaven v měně CZK a v hodnotě odpovídající kupní ceně stanovené v čl. 4.1. této smlouvy.
  4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

1. označení účetního dokladu
2. identifikační údaje objednatele včetně IČ
3. identifikační údaje zhotovitele včetně IČ/DIČ
4. popis obsahu účetního dokladu
5. datum vystavení
6. datum splatnosti
7. datum uskutečnění zdanitelného plnění
8. výši ceny bez daně celkem
9. sazbu daně
10. výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
11. cenu celkem včetně daně
12. označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol
13. **odvolávka na smlouvu**
14. **název zakázky: ZUŠ Mikulov – oprava baletního sálu – AV technologie**
15. přílohu – položkový rozpočet

4.6 Objednatel neposkytuje zálohy.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. Prodávající je povinen dodat zboží včetně příslušenství v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Zboží včetně příslušenství je dodána prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy a musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
  2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu veškeré zboží včetně příslušenství bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude zboží (nebo jeho část) dodáno včetně příslušenství. V případě, že zboží včetně příslušenství bude vykazovat jakékoli vady, je kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
  3. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které budou dodání zboží včetně příslušenství znemožňovat.
  4. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
  5. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jednáním.
  6. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy.
  7. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je/jsou: (DOPLNÍ ÚČASTNÍK)

jméno: ………………………..

e-mail: ………………………..

tel.: ………………………..

Změna této osoby musí být kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení kupujícímu.

* + 1. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace jsou:

ve věcech smlouvy:

Ing. Jiří Vrbka, ředitel školy, tel.: +420  724 303 833, [vrbka@zus-mikulov.cz](mailto:vrbka@zus-mikulov.cz)

ve věcech realizace:

Ing. Jiří Vrbka, ředitel školy, tel.: +420  724 303 833, [vrbka@zus-mikulov.cz](mailto:vrbka@zus-mikulov.cz)

Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou, datovou zprávou prostřednictvím systému datových schránek či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

* 1. V rámci ceny, kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy, je prodávající povinen:

1. neumožnit výkon nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
2. zajistit a dodržet podmínku, že na realizaci dodávek se nebudou podílet nelegální pracovníci prodávajícího ani jiného smluvního subdodavatele,
3. prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
4. prodávající se zavazuje, s ohledem na ochranu životního prostředí, k minimální produkci všech druhů odpadů vzniklých v souvislosti s realizací dodávek. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
5. plnit zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle (dále jen DNSH) dle pravidel výzvy č. 31-22-045 Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor.

**VI.**

**Záruka na zboží**

* 1. Prodávající přebírá záruku za jakost zboží včetně příslušenství. Délka záruční doby je stanovena na 24 měsíců dle legislativy platné v České republice, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Záruční lhůta počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu předmětu plnění. Je-li v záručních listech/záručních podmínkách výrobce uvedena délka záruční doby delší než 24 měsíců, platí ta delší.
  2. Prodávající se zavazuje, že zboží včetně příslušenství dodané na základě této smlouvy bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě nebo k účelu obvyklému, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnicemi a vyhláškami, a že si zboží tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.
  3. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí a zároveň oznámí prodávajícímu, o jaký typ vady se jedná. Záruční opravy provede prodávající bezplatně a dokončí je do 30 pracovních dnů od zahájení opravy nebo poskytne náhradní zboží, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Oprava bude zahájena do 5 pracovních dnů od nahlášení závady. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, čímž není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.

Prodávající je povinen přijímat oznámení vad na tel. čísle: ……………………, e-mailu: ……………….. (DOPLNÍ ÚČASTNÍK)

* 1. Prodávající je povinen průběžně písemně informovat kupujícího o stavu řešení vady až do jejího úplného odstranění.
  2. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční doby se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím prodávajícímu po její odstranění prodávajícím.
  3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
  4. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací.

**VII.**

**Platnost a účinnost smlouvy**

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
  3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
  4. na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
  5. na straně prodávajícího, jestliže prodávající ve sjednaném termínu nedodá podstatnou část předmětu koupě, nebo dodá-li jej způsobem, který zjevně neumožňuje jeho řádné užití k účelu, ke kterému měl sloužit,
  6. na straně prodávajícího, jestliže zboží včetně příslušenství nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě,
  7. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy prodávající uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
  8. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
  2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
  3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců kupujícího a prodávajícího.
  4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
  5. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
  6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
  7. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dle nabídky prodávajícího

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

* 1. **Vystaví-li některá smluvní strana druhé smluvní straně potvrzení o splnění dluhu splatného podle této smlouvy, představuje toto potvrzení jen doklad o splnění dluhu, který je v potvrzení výslovně uveden. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že potvrzení o splnění dluhu splatného později automaticky nedokládá, že byl splněn i dluh splatný dříve nebo že bylo vyrovnáno také příslušenství dluhu.**
  2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
  3. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
  4. Prodávající je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

(DOPLNÍ ÚČASTNÍK)

V Mikulově dne ……………….. Ve ……………….. dne …………………

……………………………………………………. ……………………………………………………………..

*za kupujícího za prodávajícího*

Ing. Jiří Vrbka, ředitel školy